

Mit der Beendigung des Mietverhältnisses sind die Mieträume in vertragsgemäßem Zustand – wie dieser im Übergabeprotokoll als vertragsgemäß festgehalten worden ist – an den Vermieter zurück zu geben.

Hierzu geben wir Ihnen noch einige wichtige Hinweise und zusätzliche Informationen; die Aufzählung erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit:

- | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| Vollständige Beräumung der Mietsache (auch Kellergeschoss u. sonstige) | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Schönheitsreparaturen gemäß vertraglicher Vereinbarung ausführen | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Entfernen vom Mieter und/oder Vormieter eingebrachter Sachen, z. B.: | | |
| Einbauten (Trennwände, Schränke, etc.) | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Tapeten, Bodenbeläge, Deckenplatten, Paneele, Edelputze etc. | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Haken und Dübel entfernen, die Löcher ordnungsgemäß schließen | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Grundreinigung der Mieträume (auch Keller- oder Abstellräume) | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Reinigung der Fenster und Fensterrahmen; Klebehaken entfernen | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Reinigung der Türen und Türzargen; Aufkleber, Haken entfernen | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Reinigung der Heizkörper (außen und innen) | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Reinigung des Bades (Sanitärobjekte, Armaturen, Fliesenoberflächen) | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Reinigung der Küche (insbesondere Fettablagerungen auf Fliesen) | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Reinigung der Schalter und Steckdosen | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Schäden, die der Mieter verursacht hat, sind fachgerecht zu beseitigen | <input type="checkbox"/> | erledigt |
| Müllbehälter (sofern direkt zugeordnet) geleert in Kellerabteil abstellen | <input type="checkbox"/> | erledigt |

Sollten Sie aus zeitlichen oder sonstigen Gründen die Reinigung der Mietsache nicht ausführen können oder wollen, besteht die Möglichkeit, diese Leistungen professionell und zu günstigen Konditionen zu beauftragen. Das spart Zeit und persönlichen Aufwand, den Sie möglicherweise besser in Ihr neues Zuhause investieren möchten.

Müll / Sperrmüll

Die ordnungsgemäße Entsorgung nicht mehr benötigter Sachen wie Sperrmüll, Fahrräder, Kinderwagen, Tapeten, Bodenbeläge usw. obliegt dem Mieter und hat auf dessen Kosten zu erfolgen. **Die Entsorgung in die vorhandenen Müllbehälter ist satzungswidrig und untersagt!**